

FPの家
暮らしに役立つ情報満載

ほりもと
HORIMOTO TUSHIN

通信
2016
11・12月号

株式会社 堀本工務店
〒920-0005 金沢市高柳町4の1番地2
TEL:076-252-0288
<http://horimotokoumunten.com>

今月の特集

シンプルで豊かな住空間

小さな家で 快適に暮らす

家づくりに敷地の制約はつきものですが、それを逆にとり、豊かな空間が生まれることも、小さくても楽しく快適に暮らせる家には、どのような違いがあるのでしょうか。

良い小さな家は広がりがあり、空間を有効に活用する

書斎が欲しい、家事専用のスペースが欲しい、友達を呼んでパーティのできる広々としたリビングが欲しい...など、家づくりの想像が膨らむとたくさんの部屋が欲しくなり、あれもこれもとやりたいことが増えていきますが、そこに立ちあはだかるのが敷地の条件です。狭い土地でどのように豊かに暮らすかは日本の住宅の長年のテーマでもあります。が、優れた住空間を実現する小さな家には、いくつかの共通点があります。

ひとつは、空間の使い方が多様であること。一日の過ごし方を頭に浮かべ、部屋をどう使うかを想像しましょう。例えば、書斎を使うのは休日だけ、家族がく

つろぐ時間はリビングのソファよりダイニングのテーブルの方が長いかもしれません。そんな場合は、書斎はリビングの一角に、ダイニングはリビング兼用で大きなテーブルを置けば広い空間を効率良く活用できます。このように、時間帯や頻度で部屋の用途を重ねることは広い空間を作る有効な方法です。

もうひとつは、動線と視界の工夫によって限られた屋内空間に広がりを与えていること。部屋に複数の行き方があり、行き止まりのない回遊動線は家事の効率が良く、家を広く感じる効果があります。そこまで面積に余裕がない場合でも、例えば小さな吹抜けがあるだけで開放感ある空間に。密集地で採光の難しい立地なら、階段室や天窗と組み合わせ自然光を取り入れるのも良い

ですね。天井高が低い住宅であっても吹抜けがあればメリハリが生まれ、圧迫感を減らす効果も期待できます。

注文住宅が得意な小さな家、プロの知恵を活用しよう

空間の広がりとは床面積だけでなく、動線の作り方、光や風の取り入れ方や窓の取り方など、部屋同士や外部との関係によって大きく変わります。小さな家で豊かな空間を求めるにはアイデアや工夫の積み重ねが重要となるため、工務店や建築家の手がける注文住宅はまさに得意分野です。「FPの家」なら優れた住宅性能とともに、工務店ならではのきめ細かな対応で敷地に合わせた家づくりが可能。家全体が魔法瓶のように暖かく、吹抜けや間取りによって一部の部屋が寒くなることもありません。

小さな家の利点には、建築費用や固定資産税、光熱費や修繕コストが抑えられること、隅々まで目が届きやすく、子どもが独立した後も空間を持て余すことなく暮らせることなどが挙げられます。せっかくの家づくり、目の前の予算と土地を最大限に生かし、その条件の中でどれだけ豊かな空間が生まれるかを楽しんでみてはいかがでしょうか。



FPの家

工場感謝祭2016

2016/12/4 Sun. AM10:30~PM3:00

セミナー開催！ 13:30~14:30

生命保険会社のトップFPが語る『知って得するライフアップセミナー』

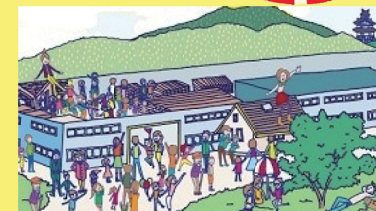
講師：辻本 博之
ソニー生命保険株式会社勤務 ファイナンシャルプランナー



イベント盛りだくさん♪
ご家族で遊びに
来てください！

FPの家づくりを体験！
ウレタンパネルを
はめてみよう！
ドンパン叩いて
FPパネルを
いれよう

ご予約は
TEL、メールで
お願いします



ワークショップ

飾るとおしゃれ♪
チョークボードを
つくろう！



※汚れてもいい服装で
ご参加ください
※未就学児は大人と
ご参加ください

ご来場プレゼント

熊本産お米2kg
食器用洗剤7リットル



※ひと家族につき
1セット

FPの家

完成内見会 たくさんの
ご来場ありがとうございました



金沢市高柳町

11/5・6に開催しました内見会では、40組を超えるお客様にご来場いただき、誠にありがとうございました。間接照明でくつろぎを演出したリビング、家族とお客様用で分けられる玄関クローク、照明で浮かび上がるニッチ、ホテルライクな寝室・クローゼットと住まいへの思いがたくさん詰まっています。何よりも、年中快適な「FPの家」だから、家中温度差が無く、そこでご家族が末長く安心に、そして快適に暮らしていただければ、思っております。

住宅ストック循環支援事業 補正予算が成立しました

- ① 住宅のエコリフォーム **30万円**
※一定の耐震性を確保
- ② 良質な既存住宅の購入 **50万円**
※購入者が40歳未満
- ③ エコ住宅への建替え **30万円~50万円**
※耐震性の無い住宅を除去・建替え

国庫予算には、限りがあります。
リフォームをご検討の方は、ご相談ください

できた！ カンタン DIY

単管 パイプ



単管パイプとは主に工事現場で足場に使用される鉄製の資材。ホームセンターなどでも安価に手に入りやすいこと、頑丈で機能的な家具が自作できることから注目の集まっている素材です。

例えば、木の天板と組み合わせればシンプルなテーブルの出来上がり。ジョイントを使えば上下左右に連結でき、クローゼットや棚など様々な応用が可能です。お好みの色に塗ればインテリアの配色も自由自在。シックにまとめるならモダンで、木の色合いを引き立たせるのも良いですね。

単管パイプの切断は固定金具と専用のカッターを用いますが、扱いには十分注意を。店頭で加工を受け付けているところもあります。

＜年末年始休業 のお知らせ＞

12/29(木)
~1/5(木)

誠に勝手ながら、上記期間を年末年始休業日とさせていただきます。期間中はご迷惑をお掛け致しますが、何卒よろしくお願い申し上げます。

編集後記

本年も終盤となりましたが、皆様にとってどんな一年でしたか？今年は住宅ローン金利が大幅に下がったり、「ZEH(ゼッチ)」ビルダー登録制度が始まったり、住宅建築の情勢は大きく変わりました。この変動は来年も続くものと思われまます。来年も皆様のお役に立てますよう、情報を発信して参りますので、どうぞよろしくお願い申し上げます。

株式会社 堀本工務店

〒920-0005 金沢市高柳町4の1番地2

TEL:076-252-0288

mail@horimotokoumunten.com