

ほりもと

通信

2019



3・4月号

限られた空間を最大限活用する

## 小屋裏収納のある家

屋根裏のスペースを収納場所として

最大限に活用する小屋裏収納。

特に、住宅密集地などに建てられる住宅では、

限られた空間をいかに有効活用して収納場所を確保するかが、

快適な居住空間を作るカギとなります。

### スペースを活かして 収納力をアップ

屋根の形状にもよりますが、切り妻や寄棟、片流れのように、角度がついた屋根には裏側に使われないスペースがあります。この屋根裏のデッドスペースを収納として活用しようというのが小屋裏収納です。一方、ロフトは、小屋裏収納と同じように屋根裏スペース活用するということに変わりはないですが、こちらは書斎や子どもの遊び場などの居住スペースとして使われる場所を指し、言葉の意味としては屋根裏のこと。法律上では小屋裏収納もロフトも同じ扱いで、その条件は各自治体によって違いがありますが、大枠としては、天井が1.4m以下で、小屋裏収納のすぐ下の階の半分以下の床面積でなければならないという制限があります。

これらの条件を満たさなければフロアとしてみなされ、法律に定められる延べ床面積に算入されたうえに、「階」として判断され、例えば、2階建ての建物が3階建てだと認識されることになります。

### 小屋裏収納は屋根の断熱がカギ

小屋裏収納の一番のメリットは何と言っても、収納力がぐんとアップすることです。特に、使用頻度の少ない思い出の品やアルバム、クリスマスツリーなどのイベントごとにしか使わないもの、春秋入れ替えの衣類、扇風機やホットカーペットなどの季節家電の収納には最適な空間と言えるでしょう。また、屋外に設置する物置と違い、雨の日でも雨にあたらず、物の出し入れがしやすいというのもメリットの一つではないでしょうか。

小屋裏収納は、屋根裏まで登る必要が

あるため、アクセス方法は使い勝手を考えて選択しましょう。例えば、主に衣類やストック用の日用品など、比較的軽くて小さいものを収納するのであれば、設置場所の自由度が高く場所を取らない収納式ハシゴや、持ち運びができる可動式ハシゴがオススメです。大きなものや重いものを収納したいのであれば、両手がふさがっていても登りやすく、小屋裏収納への開口部が大きくとれる固定階段が良いでしょう。

小屋裏収納を考える場合、一番気をつけなければならないのが屋根の断熱です。特に夏場は、屋根からの熱で屋根裏はとんでもない温度になることも。ですが、「FPの家」なら、2層の通気層を持つアルミ遮熱シートとウレタン断熱パネルを組み合わせた「FP遮断パネル」というオプションアイテムで、屋根の蓄熱を大幅にカットすることが可能。屋根裏も快適な温度を保つことができます。高断熱・高气密で家じゅうどこにいても寒暖差がない「FPの家」なら、小屋裏収納やロフトの施工にも可能性が広がります。弊社でこれから建て方をする新築の家も、小屋裏空間を活用したプランになっております。屋根に設置する「FP遮熱パネル」で、小屋裏空間も快適にお使いいただけます。



# FPの家 構造見学会

開催期間: ~3/31(日)

終了間近!! 建物構造はご覧いただける期間が限定されております。

現在、建築中のFPの家の構造をご覧いただけます。高気密・高断熱の大切なことは壁の中に有り! 家を価値ある資産にしたい方、必見です!!



パントリーで過ごせる  
快適な家にしか住めません。  
だってパンイチくんですから。

現場見学を希望の方は事前にご連絡  
ください TEL:076-252-0288

『ほりもと通信』は、  
弊社HPでもご覧いただけます。  
メール配信にも対応しておりますので、  
DM 不要の方はご連絡ください。



## 第4回

# ほりもと農園

『野菜づくり名人と一緒にジャガイモづくり』

開催からもう4回目! ご好評につき、今年も開催いたします。毎年さわやかなお天気に恵まれ、見晴らしの良い畑からきれいな青空や市内と新幹線の景色も楽しめます。是非お誘いあわせの上、ご参加ください(^o^)/



種任植: 3月24日@

収穫: 7月上旬以降

雨天の場合: 3月31日@になります

参加ご希望の方は、TELにてお申込みください。  
詳細を別途、ご連絡いたします。

先着10組まで(参加費無料)

申込締切り: 3月20日(水)まで

昨年の収穫の様子

たくさん収穫できてホク

ホクでした



## 地鎮祭を行いました。4月に建て方予定

2月下旬に地鎮祭を行い、いよいよ新築工事がスタートです。小屋裏の大空間も収納やお部屋に活用する計画とし、色合いや動線もトレンドを取り入れた素敵な家になる予定です。もちろん国交省のグリーン化事業の補助金も活用できる高性能住宅です。

経年劣化にも強く、夏は涼しく  
冬は暖かく、快適・安全に長く  
お住まいいただける家になります。



## 換気設備とフィルターの掃除をされていますか?

~FPの家にお住まいのお客様へ~

これから花粉やPM2.5が多く飛んできますので、換気のお手入れとフィルター交換をされてはいかがでしょうか。フィルターは1~2年で交換する事をお薦めしております。花粉フィルターもご用意しておりますので、ご希望のお客様はご連絡ください。

《大型連休中の休業日》

4/27@~5/6@

弊社では、上記期間を休業とさせていただきます。期間中、ご迷惑をお掛けいたしますが、何卒よろしくお願いたします。尚、緊急の用件につきましてはお電話にてご連絡を受付しております。

TEL: 076-252-0288

## 暮らしの7POINT



ぼた餅

お彼岸と言えば「ぼた餅」。地域によっては「おはぎ」とも呼ばれますが、若干の違いはありますが基本的には同じもの。漢字では「牡丹餅」「お萩」と書きます。牡丹の花が咲くのは春、萩の花が咲くのは秋なので、厳密には「ぼた餅」は春のお彼岸、「お萩」は秋のお彼岸と季節によって呼び名が変わるようです。

## 教えて! Dr. 住まいる

壁紙クロスのお手入れ

壁紙についた食べ物や飲み物などの汚れを長い間放置しておくと、取れなくなることも。ビニル製の壁紙であれば、水を固く絞った布で拭き取れば、だいたいの汚れは落ちますが、落ちにくい汚れは中性洗剤を使ってみましょう。紙壁紙の場合は乾いた布でふき取ります。消しゴムで軽くこすって汚れが落ちる場合もあります。



## 編集後記

暖冬で雪かきをほとんどすることもなく、すっかり春の気配になってきました。卒業や入学・入園のシーズンですが、新しい環境になるご家族がいるとその準備に忙しくなりますね。お子さんお孫さんがいらっしやると、またひとまわり成長したように感じられ、嬉しいものですね。お花見は早くなる気もしますが、平年並みのようです。貴重なこの季節を存分に楽しみたいですね。

株式会社 堀本工務店

〒920-0005 金沢市高柳町4の1番地2

TEL: 076-252-0288

mail@horimotokoumuten.com